



Prodej bytu 2+kk s parkovacím stáním v Třeboni

Ve výhradním zastoupení majitelů nabízíme k prodeji podkrovní apartmán v osobním vlastnictví o velikosti 2+kk a celkové výměře 48 m², který se nachází ve 3. patře bytového komplexu Nový Svět v Třeboni nedaleko lázní Aurora. Bytový dům byl postavený v roce 2005.

Díky své atraktivní poloze je tento byt skvělou investiční příležitostí s možností krátkodobého nebo dlouhodobého pronajímání, které naše realitní společnost ráda zařídí.

Byt se skládá z před síně, ze které je vstup do koupelny s WC, samostatné ložnice a dále pak do obývacího pokoje s kuchyňskou linkou se spotřebiči. V koupelně se nachází plynový kotel, který zajišťuje vytápění a ohřev vody.

Dispoziční řešení a velikosti jednotlivých místností naleznete na přiloženém půdorysu.

Bytová jednotka je vymalovaná a připravena k okamžitému využívání, součástí prodeje je i vybavení zobrazené na fotografiích.

Součástí prodáváného bytu je kryté parkovací stání, které se nachází na uzavřeném dvoře areálu, kam je vjezd umožněn pouze majitelům apartmánů.

V blízkosti je veškerá občanská vybavenost (obchody, restaurace, školka, dětské hřiště, lékárna, lázeňský areál atd.)

Energetická třída C úsporná.

V případě více zájemců upřednostníme zájemce s nejvyšší nabídnutou cenou.

Financování nákupu nemovitosti Vám rádi zajistíme.

CENA
3 200 000 Kč

ZPŮSOB VYTÁPĚNÍ: ÚT plynové

ELEKTŘINA: 230V

ZDROJE VODY: Voda, pitná

KANALIZACE: Kanalizace

ENERGETICKÁ NÁROČNOST
C - vyhovující



MAKLÉR
Ing. Martin ŠVANDA

TELEFON
+420 602232109

EMAIL
martin.svanda@trebonskarealitni.cz