



Prodej rodinného domu Domanín

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji hezký rodinný dům v malebné jihočeské vesnici Domanín, která se nachází nedaleko lázeňského města Třeboň.

Jedná se o nepodsklepený domek o celkové dispozici 3+1.

Zastavěná plocha domu je přibližně 90 m², celková plocha pozemků je 589m².

Po vstupu do domu se přes chodbu vpravo dostáváme do koupelny s WC a dále se dostáváme do rozlehlého obývacího pokoje s kuchyní o výměře 36 m², kde jsou umístěna krásná kachlová kamna. Za obývacím pokojem jsou pak umístěny dva další pokoje. Další zajímavé prostory jsou umístěny na půdě prodáváného domu.

Součástí prodáváného domu je i garáž a další technické příslušenství k domu, které slouží jako dílna a sklady.

Elektřina 230/400 V, voda a kanalizace je obecní, na pozemku je navíc vlastní studna.

Díky své poloze nabízí nemovitost široké možnosti využití od klidného rodinného bydlení přes rekreaci až po případné podnikání v oblasti ubytovacích služeb, které jsou na Třeboňsku velice žádané.

Energetická třída G je uvedena dočasně, vzhledem k novele č. 406/2000 Sb. o hospodaření s energií. Po dodání energetického štítku bude uvedena skutečná energetická třída této nemovitosti.

Prohlídku prodávané nemovitosti je možné domluvit na uvedeném telefonním čísle nebo e-mailu.

Financování nemovitosti Vám rádi zajistíme.

Třeboňská realitní s.r.o.

PRODÁVÁME REALITY. REÁLNĚ.

CENA
5 299 000 Kč

CELKOVÁ PLOCHA: 589.0 m²

ZPŮSOB VYTÁPĚNÍ: Lokální palivové

ELEKTŘINA: 230V, 400V

ZDROJE VODY: Studna, Voda, pitná,
Voda, užitková

KANALIZACE: Kanalizace

ENERGETICKÁ NÁROČNOST
G - mimořádně neekonomická



MAKLĚŘ
Ing. Martin ŠVANDA

TELEFON
+420 602232109

EMAIL
martin.svanda@martinsvanda.cz